

**Notitie resultaten parkeeronderzoek**

**Religieus Erfgoed Oudenbosch**

**-- CONCEPT --**

*datum* 6 december 2021  
*kenmerk* 26150  
*opsteller* Jip van Weezel / Peter Veenbrink

**SOAB Wurx B.V.**

Speelhuislaan 158, Postbus 2210, 4800 CE Breda  
Telefoon (076) 5213080 E-mail [p.veenbrink@soab.nl](mailto:p.veenbrink@soab.nl)  
Bank.rek.: NL95RABO0326619461  
KvK Breda 70594090, BTW: NL858386860B01

## Notitie

### Hoofdstuk 1

#### **Aanleiding**

Op verschillende locaties in Oudenbosch gaat het religieus erfgoed worden herontwikkeld. Daarbij zullen nieuwe functies als woningen, kantoren en horeca worden ontwikkeld. Deze ontwikkelingen zullen de parkeervraag in het centrum van Oudenbosch veranderen.

Daarom is er een parkeerdrukonderzoek uitgevoerd rond de verschillende locaties van het religieus erfgoed om zo in beeld te brengen wat de huidige parkeersituatie is. Aan de resultaten van dit parkeerdrukonderzoek kan de toekomstige parkeerbehoefte voor de ontwikkellocaties vervolgens worden getoetst.

De 6 verschillende locaties zijn als volgt:

1. Complex Sint Anna bestaande uit Pensioonaat Sint Anna, Kapel Sint Anna en Muziekschool Sint Anna: hier worden appartementen en woningen gerealiseerd.
2. Maria ter Engelen: hier komen vermoedelijk appartementen.
3. Mariaschool: hier worden appartementen gerealiseerd.
4. Kapel Saint-Louis: hier komt een evenementencentrum als onderdeel van het cultuurcluster.
5. Mariebouw: hier komt een foyer voor de kapel Saint-Louis ten behoeve van evenementen, kantooruimte en zorgwonen (als onderdeel van het Thomashuis).
6. Jan Gielenplein / Fidei et Arti: 600m<sup>2</sup> detailhandel wordt omgevormd naar een restaurant met terras.

### Hoofdstuk 2

#### **Onderzoeksgebieden**

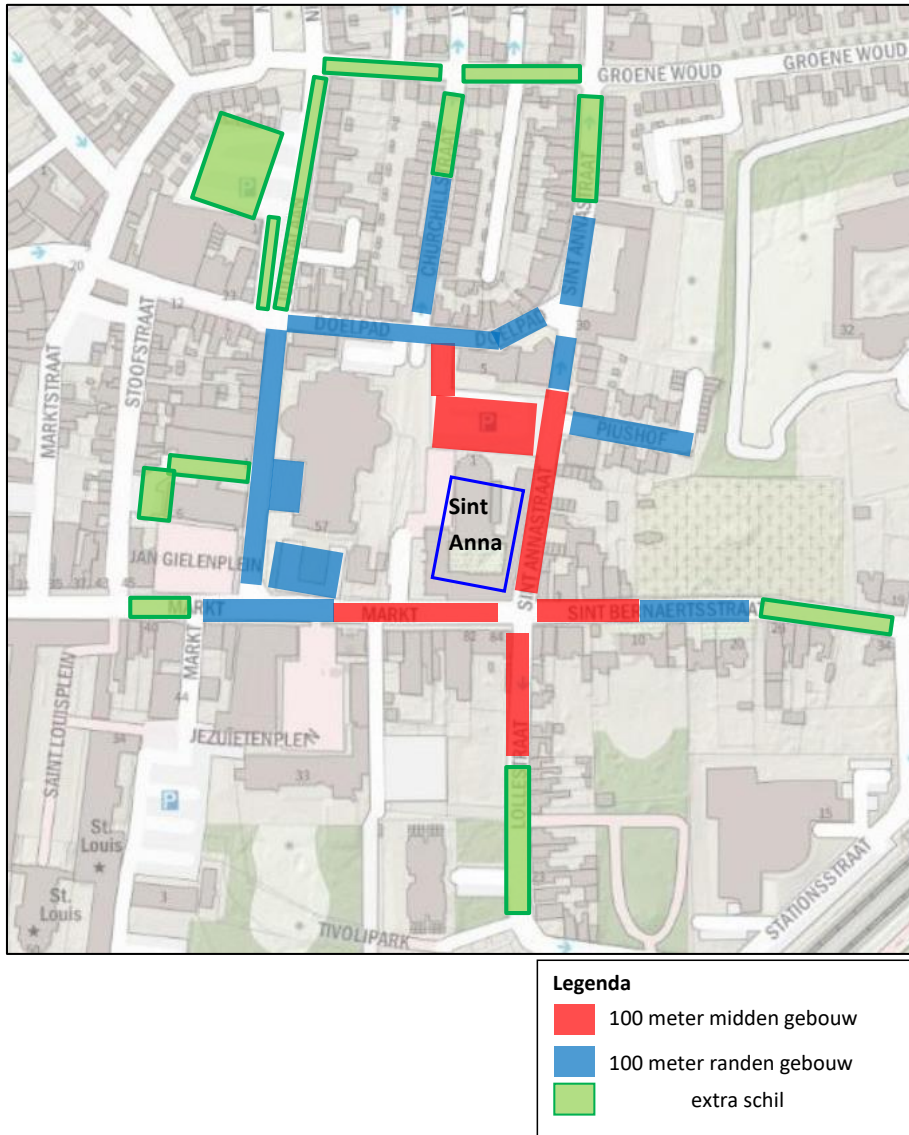
##### *Onderzoeksgebieden*

Voor iedere ontwikkellocatie is de omvang het parkeergebied bepaald dat conform de Kadernota Parkeren 2017-2021 binnen acceptabele loopafstand ligt. Vanaf nu worden deze parkeergebieden de 'onderzoeksgebieden' genoemd. Op de volgende pagina's zijn de onderzoeksgebieden voor de verschillende locaties afgebeeld. Binnen die onderzoeksgebieden zijn voor alle ontwikkellocaties parkeersectoren aangeduid die binnen ca. 100 meter van het midden / middelpunt van de ontwikkellocatie liggen. Dit is de acceptabele loopafstand voor woningen binnen de Kadernota Parkeren 2017-2021. Daarnaast is er bij elke locatie ook gewerkt met een extra schil van 100 of 200 meter rond het eerste 100 meter gebied rond het midden / middelpunt. Hier wordt op de volgende pagina op teruggekomen.

Voor één locatie, Sint Anna, is bij de gebiedsafbakening een extra categorie meegenomen. Dat heeft te maken met het feit dat deze ontwikkellocatie een groot ontwikkelgebied omvat. Daarom is een onderscheid gemaakt tussen de loopafstand van het midden van de locatie en de loopafstand vanaf de beide zijden (kopse kanten) van de locatie.

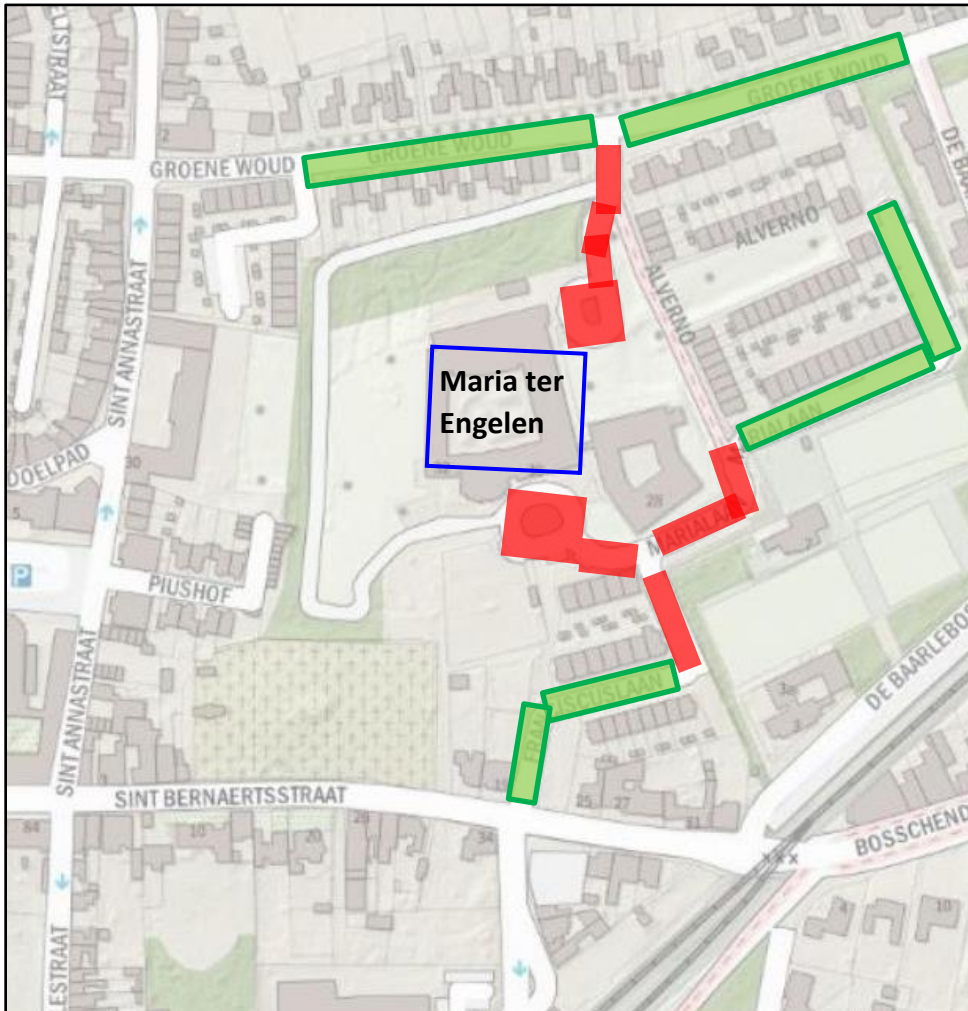
Verder geldt dat op de in hoofdstuk 1 genoemde locaties 1, 2 en 3 aangenomen is dat er sec woningen en/of appartementen komen. Daarmee kan volstaan worden met de vermeldde loopafstanden van 100m (voor de 1<sup>e</sup> auto) en 200m (voor de 2<sup>e</sup> auto). Voor de locaties 4, 5 en 6 geldt dat cultuurvoorzieningen en horeca voor parkeren een acceptabele loopafstand kennen van 300m. Derhalve is voor die onderzoekslocaties een schil van 200m rond de sector van 100m opgenomen.



**Afbeelding 1: Onderzoeksgedeb Sint Anna**



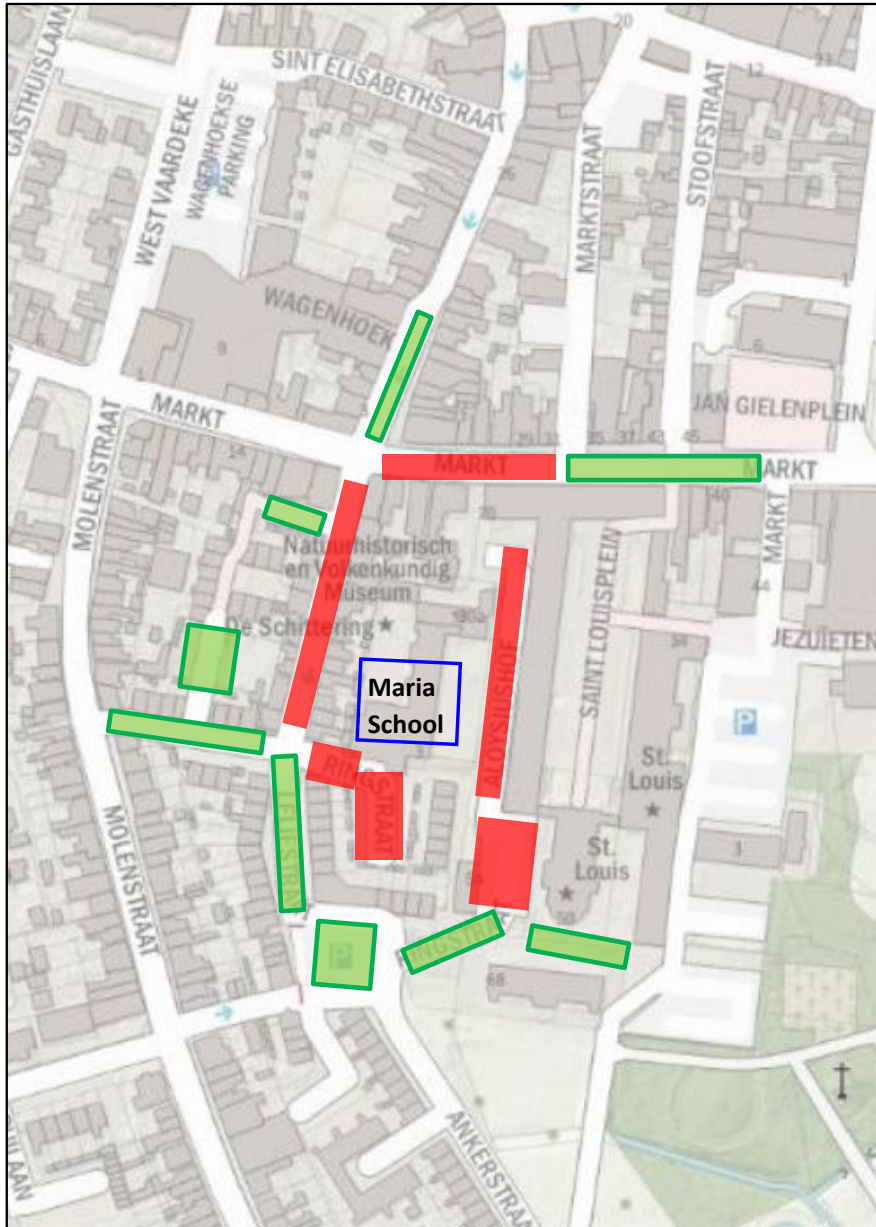
Bron alle afbeeldingen: PDOK-viewer



**Afbeelding 2: Onderzoeksgedebiet Maria ter Engelen**



Legenda	
	100 meter midden gebouw
	extra schil

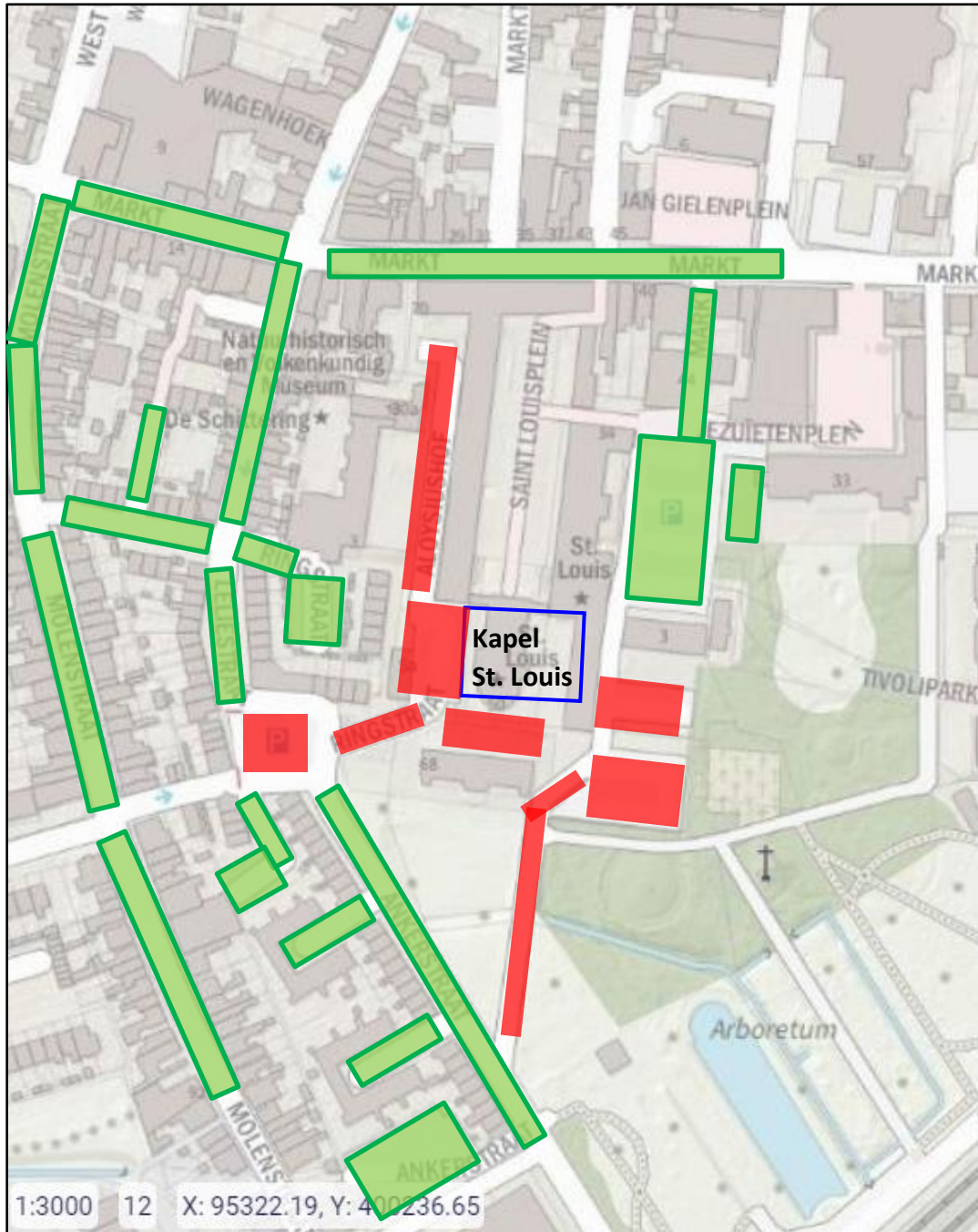
**Afbeelding 3: Onderzoeksgedebiet Mariaschool**





Legenda	
	100 meter midden gebouw
	extra schil



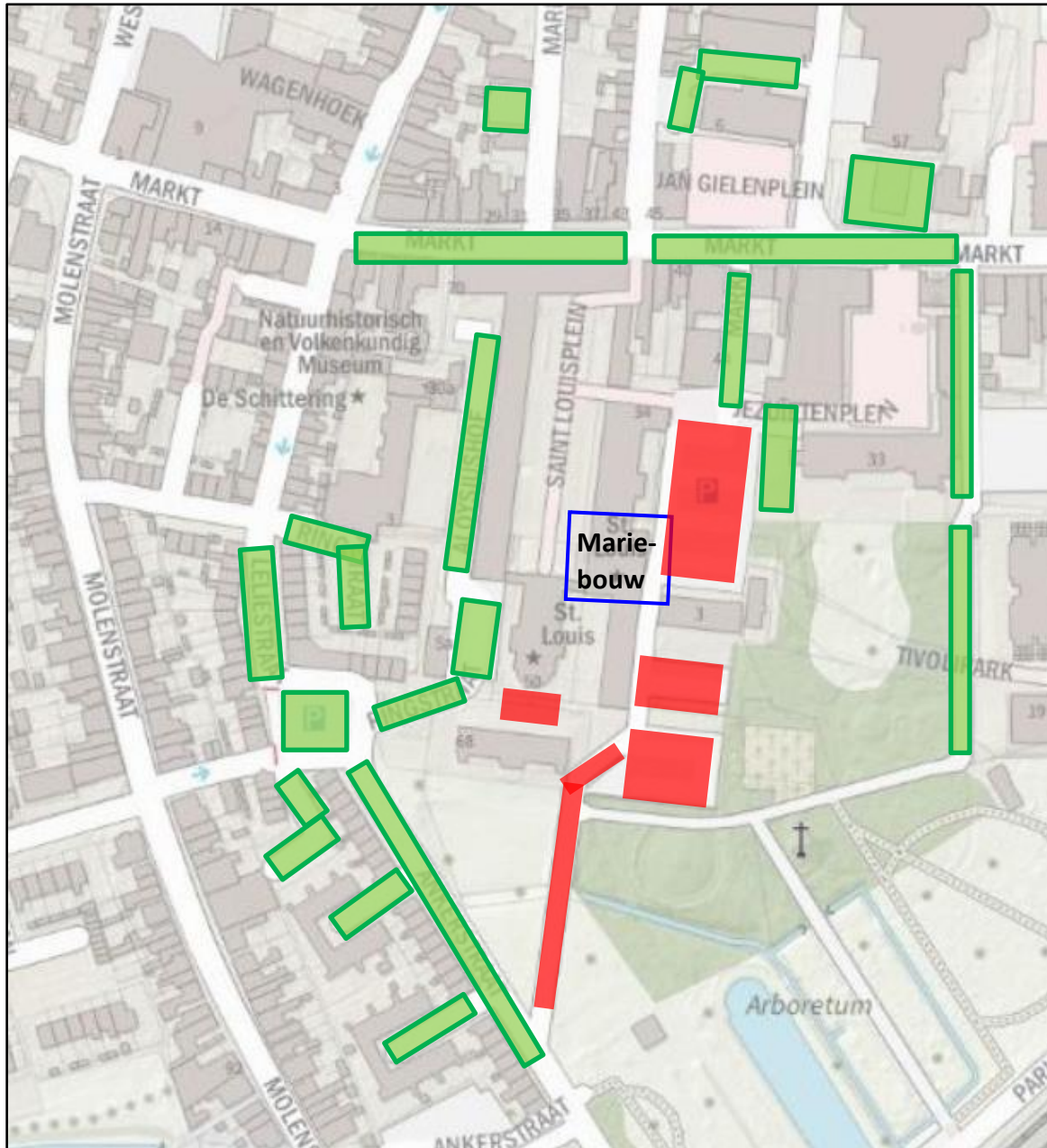
**Afbeelding 4: Onderzoeksgebied Kapel Saint-Louis**





**Legenda**

-  100 meter midden gebouw
-  extra schil tot 300m

**Afbeelding 5: Onderzoeksgebied Mariebouw**

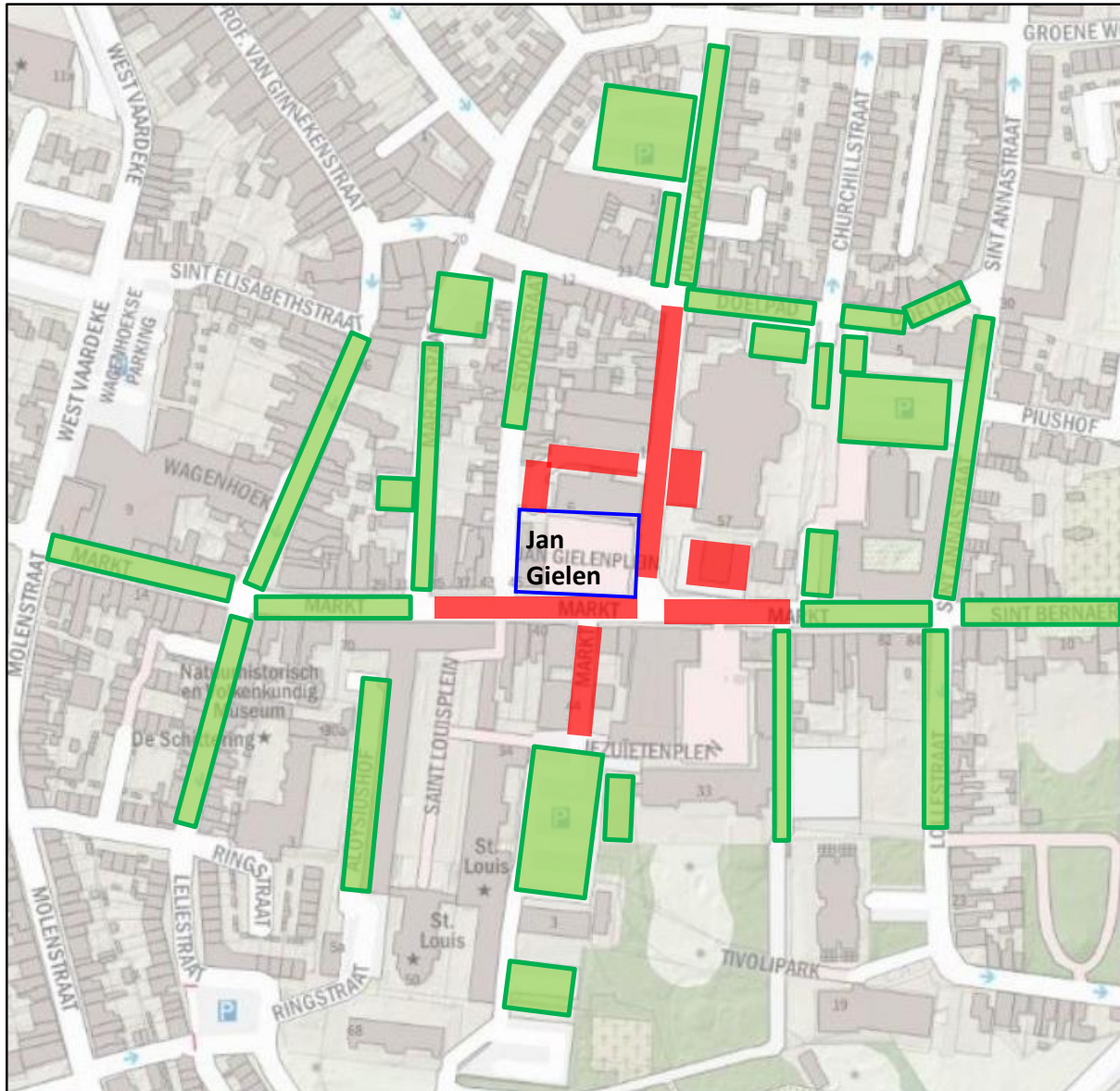


**Legenda**



-  100 meter midden gebouw
-  extra schil tot 300m



**Afbeelding 6: Onderzoeksgebied Jan Gielenplein/Fidei et Arti**



**Legenda**

-  100 meter midden gebouw
-  extra schil tot 300m

### Hoofdstuk 3

#### Onderzoeksvragen en aanpak

De volgende onderzoeksvragen worden in dit onderzoek beantwoord:

1. Wat is de huidige parkeercapaciteit in de te onderscheiden parkeersectoren en parkeergebieden?
2. Hoe hoog is de huidige parkeerdruk?
3. Hoe groot is daarmee de restcapaciteit aan parkeerplaatsen in de verschillende onderzoeksgebieden en in de daarbinnen onderscheiden parkeersectoren?

Onderstaande 4<sup>e</sup> onderzoeksvraag maakt nog geen onderdeel uit van dit document en wordt de komende periode in samenspraak met de gemeente beantwoord:

4. Rond welke ontwikkellocaties doen zich parkeerplaatsentekorten voor als straks de ontwikkelingen gerealiseerd zijn en alle nieuwe functies in gebruik genomen zijn?

Om deze vragen te beantwoorden is een parkeerdrukonderzoek uitgevoerd op de volgende onderzoeksmomenten:

- Op een doordeweekse dag (uitgevoerd donderdag 4 november) een ronde om 13.00 uur, 14.00 uur en 15.00 uur. Dit geeft inzicht in de parkeerdruk tijdens kantoor tijden en winkelopeningstijden.
- Op koopavond (uitgevoerd vrijdag 5 november) een ronde om 18.00 uur, 19.00 uur en 20.00 uur. Dit geeft inzicht in de combinatie winkel-, horecabezoek en bewoners & hun bezoekers.
- Op zaterdag 6 november een ronde om 10.00 uur, 11.00 uur en 12.00 uur. Dit geeft evenals de donderdag ook inzicht tijdens winkeltijden.
- Op zaterdag 6 november in de avond een ronde om 18.00 uur, 19.00 uur en 20.00 uur. Dit geeft naast de vrijdag ook inzicht in de combinatie horecabezoek en bewoners & bezoekers op zaterdag.
- Een telling in de nacht van 18 op 19 november. Dit geeft inzicht in de bewonersparkeerdruk.

Gedurende de onderzoeksmomenten op donderdag, vrijdag en zaterdag waren er op zeer beperkte schaal beperkende maatregelen ter verdere verspreiding van het corona-virus van kracht. Zo was er nog geen thuiswerkadvies van kracht en was de horeca tot 12 uur geopend. Gedurende de nachttelling waren er wel enkele beperkende maatregelen van kracht, maar deze maatregelen hebben geen invloed gehad op het aantal geparkeerde auto's in de nacht.

Voor de bepaling van de parkeerdruk is gebruikt gemaakt van de sectoren uit het parkeerdrukonderzoek in het centrum van Oudenbosch dat in 2020 is uitgevoerd. Vijf van de zes locaties vallen binnen dit centrumgebied. Alleen de locatie Maria ter Engelen valt volledig buiten het centrumgebied. Voor deze locatie is een nieuwe sectorindeling gemaakt. De gehanteerde sectorindeling voor alle onderzoekslocaties is opgenomen in bijlage 1.

Gedurende het onderzoek was het wisselvallig weer met buien en opklaringen. De temperatuur lag tussen de 10 en 12 graden.

Hoofdstuk 4

### Kaarten en tabellen in bijlagen

In de bijlagen zijn zowel de kaartbeelden als de tabellen opgenomen die de telresultaten van alle onderzoeksmomenten weergeven.

Bijlage 1: In deze bijlage is per telmoment de parkeerdruk weergegeven door middel van kleurenkaartjes. [*Bronvermelding: de ondergronden komen uit PDOK*]

Bijlage 2: In deze bijlage zijn de tabellen weergegeven met de vastgelegde parkeercapaciteit en het aantal bezette parkeerplaatsen per sector. Dit is gedaan voor de openbare parkeerplaatsen. Ook eventueel fout geparkeerde auto's (bijv. op de stoep of op het gras) staan separaat genoteerd. Verder is in de tabellen de parkeerbezetting in een percentage uitgedrukt.

Hoofdstuk 5

### Onderzoeksresultaten per locatie en algemeen beeld

In dit hoofdstuk wordt per locatie een overzicht gegeven van de parkeerdruk binnen 100 meter, binnen de daaromheen liggende schil van 100 of 200 meter en de parkeerdruk in het totale onderzoeksgebied rond elke locatie. In de navolgende tabellen zijn de drukste momenten van het totale gebied telkens groen gemarkeerd.

#### Locatie Sint Anna

Bij de locatie Sint Anna valt op dat de algehele parkeerdruk vrij laag is. Alleen op zaterdagavond is vooral de parkeerdruk bij de sectoren die op 100 meter van de rand van het gebouwencomplex zijn gelegen hoger. Dit heeft vooral te maken met de hoge parkeerdruk op de Markt en rond de kerk. Daar was slechts een enkele parkeerplaats nog vrij.

**Tabel 1: Parkeerdruk Sint Anna**

Telmoment	Capaciteit 100 meter midden	Bezetting 100 meter midden	Bezettingsgraad 100 meter midden	Capaciteit 100 meter rand	Bezetting 100 meter rand	Bezettingsgraad 100 meter rand	Capaciteit overige schil	Bezetting overige schil	Bezettingsgraad overige schil	Totaal bezetting	Totaal bezettingsgraad
Donderdag 13 uur	99	47	47%	119	88	74%	135	74	55%	222	58%
Donderdag 14 uur	99	48	48%	119	84	71%	135	75	56%	208	54%
Donderdag 15 uur	99	44	44%	119	79	66%	135	79	59%	203	53%
Vrijdag 18 uur	99	43	43%	119	82	69%	135	82	61%	213	55%
Vrijdag 19 uur	99	45	45%	119	87	73%	135	79	59%	217	56%
Vrijdag 20 uur	99	32	32%	119	90	76%	135	80	59%	207	54%
Zaterdag 10 uur	99	28	28%	119	68	57%	135	94	70%	194	50%
Zaterdag 11 uur	99	38	38%	119	68	57%	135	115	85%	225	58%
Zaterdag 12 uur	99	39	39%	119	66	55%	135	101	75%	208	54%
Zaterdag 18 uur	99	40	40%	119	104	87%	135	89	66%	239	62%
Zaterdag 19 uur	99	39	39%	119	98	82%	135	92	68%	235	61%
Zaterdag 20 uur	99	39	39%	119	107	90%	135	88	65%	240	62%

Binnen de 100 meter van het midden van het gebouwencomplex zijn steeds nog meer dan 50 parkeerplaatsen beschikbaar. Deze parkeerplaatsen zijn vooral op het Annaplein te vinden. Daar zijn op het drukste moment, donderdagmiddag, nog ruim 40 parkeerplaatsen beschikbaar. Zouden deze parkeerplaatsen niet beschikbaar zijn, dan was er maar zeer beperkte vrije parkeerruimte geweest op 100 meter van het midden van het Sint Anna complex. Op zaterdagavond is de vrije parkeerruimte in direct omliggende schil ook beperkt beschikbaar, waardoor men zal moeten uitwijken naar verder gelegen alternatieven zoals het parkeerterrein bij de Coop waar op dat moment nog wel veel parkeerplaatsen beschikbaar zijn.

### Locatie Maria ter Engelen

Bij de locatie Maria ter Engelen valt op dat de parkeerdruk tijdens alle telmomenten vrij laag is. De zaterdagavond is het drukste moment, maar ook dan is slechts 53% van de parkeerplaatsen bezet en zijn er nog 75 parkeerplaatsen beschikbaar in het gehele onderzoeksgebied.

**Tabel 2: Parkeerdruk Maria ter Engelen**

Telmoment	Capaciteit 100 meter midden	Bezetting 100 meter midden	Bezettingsgraad 100 meter midden	Capaciteit overige schil	Bezetting overige schil	Bezettingsgraad overige schil	Totaal bezetting	Totaal bezettingsgraad
Donderdag 13 uur	49	27	55%	111	36	32%	63	39%
Donderdag 14 uur	49	17	35%	111	38	34%	55	34%
Donderdag 15 uur	49	14	29%	111	39	35%	53	33%
Vrijdag 18 uur	49	12	24%	111	59	53%	71	44%
Vrijdag 19 uur	49	21	43%	111	56	50%	77	48%
Vrijdag 20 uur	49	23	47%	111	47	42%	70	44%
Zaterdag 10 uur	49	20	41%	111	59	53%	79	49%
Zaterdag 11 uur	49	20	41%	111	53	48%	73	46%
Zaterdag 12 uur	49	22	45%	111	54	49%	76	48%
Zaterdag 18 uur	49	28	57%	111	54	49%	82	51%
Zaterdag 19 uur	49	29	59%	111	56	50%	85	53%
Zaterdag 20 uur	49	26	53%	111	56	50%	82	51%

### Locatie Mariaschool

Bij de locatie Mariaschool valt op dat gedurende de vrijdagavond en de zaterdagochtend de parkeerdruk voor het hele gebied tussen de 70% en 80% is gelegen. Op zaterdagavond loopt dat op tot boven de 80%. Op dat moment is de parkeerdruk in het gebied binnen 100 meter tegen de 90%. Het gebied rond de Mariaschool bestaat vooral uit de woongebieden rond de Brouwerijstraat, de Leliestraat en het Aloysiushof. Daar staan veel bewoners geparkeerd. Op zaterdagavond komen daar ook bezoekers bij voor zowel de bewoners zelf als de horeca.

**Tabel 3: Parkeerdruk Mariaschool**

Telmoment	Capaciteit 100 meter midden	Bezetting 100 meter midden	Bezettingsgraad 100 meter midden	Capaciteit overige schil	Bezetting overige schil	Bezettingsgraad overige schil	Totaal bezetting	Totaal bezettingsgraad
Donderdag 13 uur	99	55	56%	107	55	51%	110	53%
Donderdag 14 uur	99	63	64%	107	58	54%	121	58%
Donderdag 15 uur	99	60	61%	107	59	55%	119	57%
Vrijdag 18 uur	99	77	78%	107	76	71%	153	74%
Vrijdag 19 uur	99	80	81%	107	82	77%	162	78%
Vrijdag 20 uur	99	77	78%	107	77	72%	154	74%
Zaterdag 10 uur	99	78	77%	107	73	73%	155	75%
Zaterdag 11 uur	99	85	86%	107	76	71%	161	77%
Zaterdag 12 uur	99	86	87%	107	75	70%	161	77%
Zaterdag 18 uur	99	83	84%	107	75	70%	158	76%
Zaterdag 19 uur	99	85	86%	107	84	79%	169	81%
Zaterdag 20 uur	99	87	88%	107	87	81%	174	84%

Locatie Saint-Louis

Bij deze locatie, die veel overlap heeft met de Mariaschool en de Mariebouw, is vooral te zien dat de hoogste bezettingsgraden zijn te vinden op vrijdag- en zaterdagavond. Daarbij valt op dat in de schil rondom de 100 meter rond de kapel Saint-Louis de bezettingsgraad hoger was, namelijk 83% en 85%. Op dat moment was de bezettingsgraad binnen 100 meter van de kapel veel lager en waren er nog meer dan 50 parkeerplaatsen beschikbaar. De helft van deze vrije parkeerplaatsen zijn te vinden in de twee parkeerterreinen achter het Thomashuis en eveneens in het stuk Leliestraat tussen de kapel en de Herbergier. Reden hiervoor is dat er werkzaamheden werden uitgevoerd waardoor deze terreinen niet bereikbaar waren vanuit Achter 't Postkantoor. Daarnaast zijn alle 3 de parkeerterreinen zeer beperkt verlicht waardoor ze niet aantrekkelijk zijn om te parkeren en een gevoel van sociale onveiligheid geven.

**Tabel 4: Parkeerdruk Saint-Louis**

Telmoment	Capaciteit 100 meter midden	Bezetting 100 meter midden	Bezettingsgraad 100 meter midden	Capaciteit overige schil	Bezetting overige schil	Bezettingsgraad overige schil	Totaal bezetting	Totaal bezettingsgraad
Donderdag 13 uur	124	59	48%	362	179	49%	238	49%
Donderdag 14 uur	124	62	50%	362	186	51%	248	51%
Donderdag 15 uur	124	60	48%	362	196	54%	256	53%
Vrijdag 18 uur	124	69	56%	362	286	79%	355	74%
Vrijdag 19 uur	124	70	56%	362	300	83%	370	77%
Vrijdag 20 uur	124	62	50%	362	307	85%	369	77%
Zaterdag 10 uur	124	70	56%	362	240	66%	310	64%
Zaterdag 11 uur	124	67	54%	362	245	68%	312	65%
Zaterdag 12 uur	124	67	54%	362	251	69%	318	66%
Zaterdag 18 uur	124	70	56%	362	281	78%	351	73%
Zaterdag 19 uur	124	67	54%	362	302	83%	369	77%
Zaterdag 20 uur	124	75	60%	362	307	85%	382	79%



### Locatie Mariebouw

Bij de Mariebouw is hetzelfde beeld wat betreft parkeerdruk te zien als bij de kapel Saint-Louis. Er is hier dan ook veel overlap wat betreft de sectoren die op de acceptabele loopafstand van de twee locaties zijn. Bij de Mariebouw is ook de vrijdag- en de zaterdagavond de drukste periode. Bij de Mariebouw valt vooral de vrijdagavond op. Dan is de parkeerdruk het hoogst binnen de 100 meter. Binnen die 100 meter vallen ook de parkeerterreinen achter het Thomashuis die dus niet bereikbaar waren via Achter 't Postkantoor en slecht verlicht zijn en daardoor praktisch leeg staan. Dat betekent dat in de andere sectoren de parkeerdruk wel hoog is.

**Tabel 5: Parkeerdruk Mariebouw**

Telmoment	Capaciteit 100 meter midden	Bezetting 100 meter midden	Bezettingsgraad 100 meter midden	Capaciteit overige schil	Bezetting overige schil	Bezettingsgraad overige schil	Totaal bezetting	Totaal bezettingsgraad
Donderdag 13 uur	112	54	48%	283	159	56%	213	54%
Donderdag 14 uur	112	50	45%	283	165	58%	215	54%
Donderdag 15 uur	112	58	52%	283	164	58%	222	56%
Vrijdag 18 uur	112	78	70%	283	203	72%	281	71%
Vrijdag 19 uur	112	82	73%	283	219	77%	301	76%
Vrijdag 20 uur	112	79	71%	283	218	77%	297	75%
Zaterdag 10 uur	112	45	40%	283	198	70%	243	61%
Zaterdag 11 uur	112	48	43%	283	195	69%	243	61%
Zaterdag 12 uur	112	45	40%	283	194	69%	239	60%
Zaterdag 18 uur	112	59	53%	283	224	79%	283	71%
Zaterdag 19 uur	112	61	54%	283	239	84%	300	76%
Zaterdag 20 uur	112	57	51%	283	241	85%	298	75%

### Locatie Jan Gielenplein/Fidei et Arti

Voor de locatie Jan Gielenplein / Fidei et Arti geldt dat de locatie eigenlijk in het midden van het gehele onderzoeksgebied in het centrum van Oudenbosch gelegen is. Net zoals op de meeste andere locaties is de zaterdagavond hier de drukste periode. Dan komt de parkeerdruk in het hele onderzoeksgebied tot 300 meter van het plein boven de 70%. Wat extra opvalt bij deze locatie is dat er binnen 100 meter op veel momenten weinig parkeerplaatsen beschikbaar zijn. Zo is op 5 van de 12 onderzoeksmomenten de bezettingsgraad van het gebied binnen 100 meter boven de 90%. Daar zit ook een moment op vrijdagavond en donderdagmiddag bij. Op andere momenten die dagen is de parkeerdruk tussen de 80% en 90%. Dat betekent dat men rond deze locatie snel de alternatieve parkeerlocaties op verdere loopafstand zal moeten gaan gebruiken.

**Tabel 6: Parkeerdruk Jan Gielenplein**

Telmoment	Capaciteit 100 meter midden	Bezetting 100 meter midden	Bezettingsgraad 100 meter midden	Capaciteit overige schil	Bezetting overige schil	Bezettingsgraad overige schil	Totaal bezetting	Totaal bezettingsgraad
Donderdag 13 uur	73	65	89%	452	246	54%	311	59%
Donderdag 14 uur	73	68	93%	452	253	56%	320	61%
Donderdag 15 uur	73	57	78%	452	260	58%	317	60%
Vrijdag 18 uur	73	59	81%	452	298	66%	359	68%
Vrijdag 19 uur	73	63	86%	452	300	66%	366	70%
Vrijdag 20 uur	73	66	90%	452	285	63%	354	67%
Zaterdag 10 uur	73	45	62%	452	257	57%	300	57%
Zaterdag 11 uur	73	46	63%	452	284	63%	333	63%
Zaterdag 12 uur	73	50	68%	452	264	58%	317	60%
Zaterdag 18 uur	73	66	90%	452	323	71%	387	74%
Zaterdag 19 uur	73	70	96%	452	309	68%	383	70%
Zaterdag 20 uur	73	71	97%	452	313	69%	387	74%

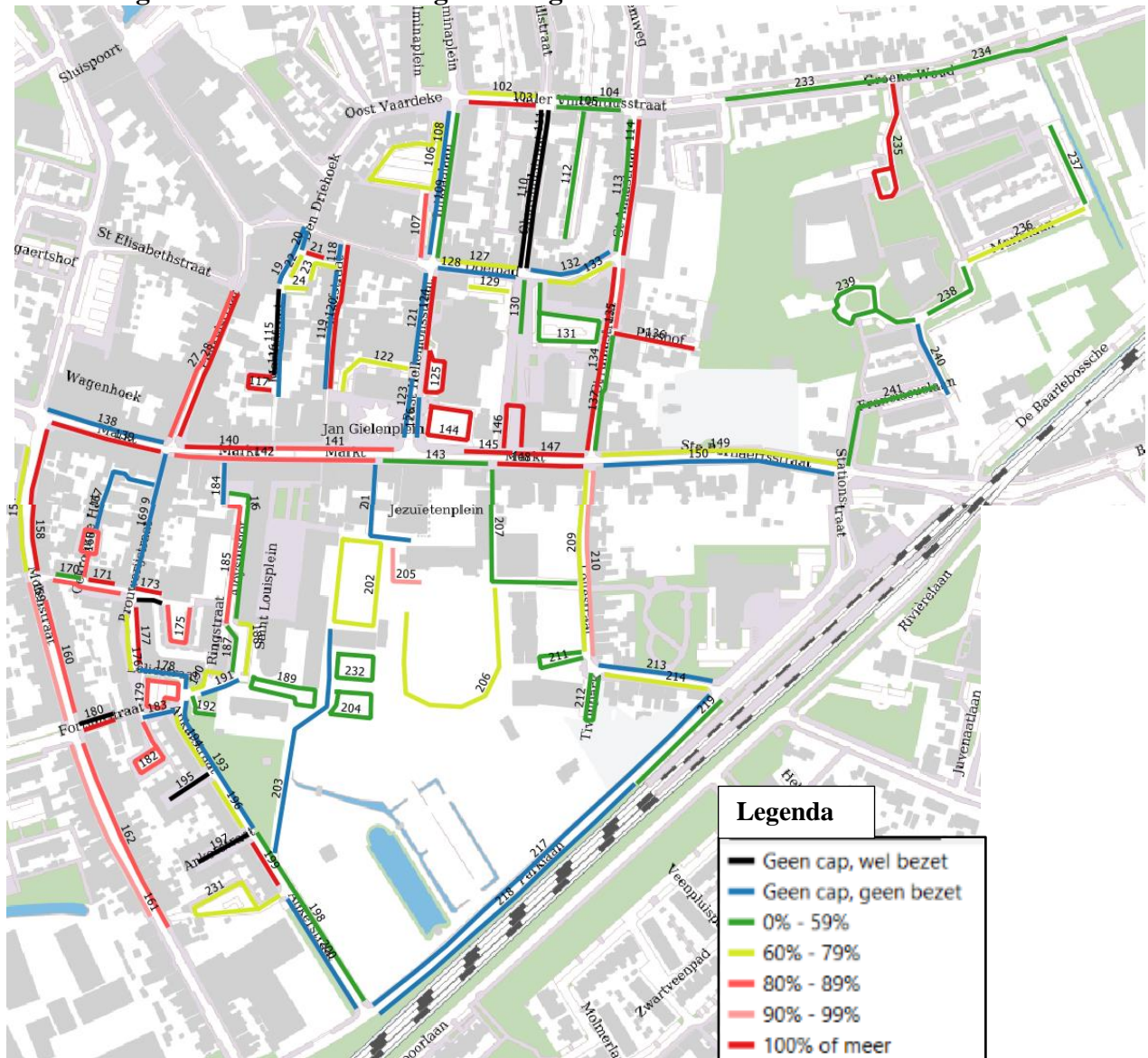
*Parkeerbeeld voor totale onderzoeksgebied*

Zoals al eerder is opgemerkt overlappen de gebieden op 100 meter loopafstand en de schil eromheen van de verschillende ontwikkellocaties elkaar. Dat betekent dat in de voorgaande parkeerdruktoelichtingen, waarbij ingegaan is op de huidige parkeerbezetting per ontwikkellocatie, een groter aantal telsectoren meerdere keren is meegenomen om de huidige parkeerdruk en parkeersituatie toe te lichten.

In de toekomstige parkeersituatie rond de verschillende ontwikkellocaties kunnen de nog vrije parkeerplaatsen uiteraard maar voor één locatie meegeteld / opgevoerd worden in de op later moment voor alle ontwikkellocaties op te stellen parkeerbalansen\*. Om alvast een beeld te geven van het parkeerbeeld in het onderzoeksgebied van alle ontwikkellocaties tezamen is de parkeerdruk voor het drukste moment (de zaterdagavond tussen 19 en 20 uur) in het kaartbeeld op de volgende pagina weergegeven. In dat kaartbeeld is ook de parkeerdruk inzichtelijk gemaakt van enkele locaties die buiten de eerder afgebeelde onderzoeksgebieden vallen. Dit zijn de zogeheten ‘overlooplocaties’ waarvan de parkeerdruk tijdens het parkeeronderzoek ook inzichtelijk zijn gemaakt.

*\* Een parkeerbalans laat zien of de nieuwe / extra parkeerbehoefte, die ontstaat als gevolg van de te realiseren ontwikkeling, nog opgevangen kan worden met de nog vrije parkeercapaciteit binnen de acceptabele loopafstand. Daarbij geldt dat de berekende toekomstige parkeerdruk er niet toe mag leiden dat de parkeerdruk binnen de acceptabele loopafstand 90% of meer wordt.*

**Afbeelding 1: Kaartbeeld bezetting zaterdag 19 uur**



Bron kaartbeeld: Qgis

Wat opvalt op de kaart is dat het midden gedeelte rond de Markt en de directe omgeving veel sectoren roze en rood gekleurd zijn. Dat betekent dat daar meer dan 90% van de beschikbare parkeerplaatsen bezet is. Ook linksonder in de woonwijk zijn veel sectoren te zien waar de bezetting boven de 80% of 90% ligt. Daartegenover is te zien dat de bezettingsgraad op Achter 't Postkantoor (sector 202) tussen de 60% en 79% ligt en dat in de sectoren daarachter (189, 204, 232) nog veel beschikbare ruimte is. Ook op het Annaplein (sector 131) en het parkeerterrein van de Coop (106) is de bezettingsgraad laag en zijn er nog voldoende parkeeralternatieven.

## Hoofdstuk 6

### Conclusies

Uit de onderzoeksresultaten zijn de volgende conclusies te trekken wat betreft het algemene parkeerbeeld in het centrum van Oudenbosch rond de locaties van het religieus erfgoed:

- De zaterdagavond is het drukste moment voor parkeren. Dan zijn veel bewoners thuis en staan er ook veel bezoekers van de voorzieningen in het centrum geparkeerd.
- Het gebied rond de Markt en de kerk is het drukste. Daar zijn op de drukste momenten nog maar enkele parkeerplaatsen beschikbaar.
- Op Achter 't Postkantoor zijn nog wel veel vrije parkeerplaatsen gevonden. De parkeerterreinen die daarachter gelegen zijn (sector 189, 204 en 232), worden amper gebruikt als gevolg van slechte bereikbaarheid door werkzaamheden en geen verlichting en daarmee samenhangend vermoedelijk ook de sociale onveiligheid van deze locaties.
- De parkeerterreinen van het Annaplein en de Coop vormen een parkeeralternatief op de drukke momenten. Op het Annaplein zijn altijd nog minstens 40 vrije parkeerplaatsen te vinden, bij de Coop zijn de vrije parkeerplaatsen vooral in de avond te vinden. Overdag is de bezettingsgraad van dit parkeerterrein veel hoger.

Daarnaast zijn er voor de verschillende locaties nog specifieke conclusies te trekken.

- Voor de locatie Sint Anna zijn er op de drukke momenten vooral nog parkeerplaatsen beschikbaar aan de noordkant van de locatie, zijnde op het Annaplein en het Doelpad.
- Voor de locatie Maria ter Engelen geldt dat op alle momenten er nog veel vrije parkeerplaatsen beschikbaar zijn.
- Voor de locaties Mariaschool, kapel Saint-Louis en de Mariebouw geldt dat er vooral nog vrije parkeerruimte beschikbaar is aan de oostkant van de locaties. De parkeerterreinen van sector 189, 204 en 232 zouden gebruikt kunnen worden als er een extra parkeerruimte benodigd is. Maar dan zal er op deze locaties naar verwachting wel meer verlichting nodig zijn om het gevoel van veiligheid te vergroten.
- Voor de locatie Jan Gielenplein / Fidei et Arti geldt dat er in de directe omgeving (binnen 100 meter) weinig vrije parkeerplaatsen beschikbaar zijn, niet alleen op de drukke momenten op vrijdag- en zaterdagavond, maar ook op de doordeweekse middag. Voor deze locatie zal men al snel naar alternatieve parkeerlocaties moeten gaan zoeken zoals het Annaplein en het parkeerterrein bij de Coop.

#### ***Tot slot een vraag in voorbereiding op de vervolgstap***

*Tijdens de volgende stap kunnen we op basis van de beschikbare nieuwe parkeerbehoeftes per ontwikkellocatie de locatiegerichte parkeerbalansen gaan opstellen. Een belangrijke vraag daarbij aan de gemeente is of er tijdens de tellingen begin november op de ontwikkellocaties nog in bedrijf zijnde functies waren die komen te vervallen. Als die er namelijk nog waren dan zijn de geparkeerde auto's die bij die functies horen meegeteld binnen het parkeeronderzoek en moet gezamenlijk bepaald worden wat het aantal geparkeerde auto's bij benadering zal zijn dat op de gemeten parkeerdruk in mindering moet worden gebracht.*