



Gemeente  
Halderberge

# OPENBARE BESLUITENLIJST

5 oktober 2023

## BESLUITENLIJST B&W D.D 26 september

		Onderwerp	Besluit
1.	Thomas Melisse, wethouder Sharona Malfait, wethouder Ontwikkeling 629878	Bee-Able toegankelijkheid toeristische trekpleisters	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Opdracht te geven aan Bee-Able voor een screening van de toeristische bezienswaardigheden in Oudenbosch op toegankelijkheid voor bezoekers met een beperking.</li><li>2. Voor deze opdracht een budget van € 3.200,00 beschikbaar te stellen vanuit de post overgebleven gelden stichting ESH.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> Oudenbosch is een toeristische trekpleister met prachtige bezienswaardigheden en een breed aanbod aan cultureel en religieus erfgoed. De gemeente Halderberge investeert de komende jaren nog meer in het beleefbaar maken van deze toeristische trekpleisters, zowel online als in de openbare ruimte. Het is van essentieel belang dat iedere doelgroep deze toeristische trekpleisters kan bezoeken, zo ook voor bezoekers met een beperking. De gemeente Halderberge heeft daarom opdracht gegeven aan de organisatie Bee-Able om de toekomstige wandelroute rondom de toeristische trekpleisters en het cultureel en religieus erfgoed te screenen op de toegankelijk voor mensen met verschillende beperkingen. Uit de screening komen adviezen die grondig inzicht geven in de huidige situatie en de concrete verbeteringen en mogelijke oplossingen. Van fysieke toegankelijk tot de navigatie en oriëntatie.</p>
2.	Patrick Schouw, wethouder Ontwikkeling 629405	Subsidie Projectkoor Halderberge	<p>Het college besluit: met toepassing van de Subsidieregeling Cultuurinitiatieven een subsidie van € 1.000 toe te kennen aan Stichting Projectkoor Halderberge voor de organisatie van het concert 'Parels' op 16 en 17 maart 2024.</p> <p><u>Samenvatting:</u> Het college heeft een besluit genomen op een aanvraag voor een subsidie in het kader van de Subsidieregeling Cultuurinitiatieven. Stichting Projectkoor Halderberge krijgt een subsidie van € 1.000 voor de organisatie van het concert 'Parels' op 16 en 17 maart 2024.</p>
3.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 628191	Woningbouwafweging derde kwartaal 2023	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Voor de woningbouwontwikkeling aan Groene Woud in Oudenbosch 11 extra woningen op te nemen in het woningbouwprogramma, waardoor totaal 19 woningen kunnen worden toegevoegd;</li><li>2. Markt Oudenbosch op te nemen in het woningbouwprogramma en hiervoor 1 woning te reserveren;</li><li>3. Geen principe medewerking te verlenen aan het realiseren van één woning aan Palingstraat in Hoeven;</li><li>4. De gemeenteraad over de bijstelling in het woningbouwprogramma te informeren met bijgaande informatiebrief.</li></ol>



Gemeente  
Halderberge

# OPENBARE BESLUITENLIJST

			<p><u>Samenvatting:</u> De gemeenteraad heeft op 14 december 2017 het woningbouwprogramma voor de periode 2018-2028 vastgesteld. In dit woningbouwprogramma zijn alle woningbouwprojecten en -initiatieven opgenomen voor de komende jaren. Binnen dit woningbouwprogramma is er een beperkte ruimte beschikbaar om in te vullen met nieuwe woningbouwplannen. Nieuwe woningbouwinitiatieven worden afgewogen en voorgelegd aan het college. Deze woningbouwinitiatieven zijn, ter uitvoering van de Omgevingsvisie Halderberge, via een intaketafel getoetst aan geldend beleids-, wet- en regelgeving. Voor woningbouwinitiatieven die in het derde kwartaal van 2023 zijn binnengekomen heeft het college een afweging gemaakt of deze initiatieven wenselijk zijn of niet. Het college heeft besloten het woningbouwprogramma naar aanleiding van ontvangen en wenselijke woningbouwinitiatieven bij te stellen. De gemeenteraad wordt schriftelijk geïnformeerd over de bijstelling in het woningbouwprogramma.</p>
4.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 625955	Omgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouwning 'silo Sint Antoinedijk, Oud Gastel'	<p>Het college besluit: 1. De omgevingsvergunning 'silo Sint Antoinedijk, Oud Gastel' te verlenen met inachtneming van de ruimtelijke onderbouwning.</p> <p><u>Samenvatting:</u> Op 18 februari 2020 heeft het college besloten om principemedewerking te verlenen aan de realisatie van een opslagsilo voor cement. De gewenste opslagsilo heeft een hoogte van 16 meter. Het realiseren van deze opslagsilo past niet in het bestemmingsplan 'Eerste herziening buitengebied Halderberge'. Om de door de initiatiefnemer gewenste opslagsilo mogelijk te maken is een planafwijkingsprocedure noodzakelijk. De daarvoor noodzakelijke ruimtelijke onderbouwning is getoetst. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het college heeft besloten om de noodzakelijke omgevingsvergunning met planafwijkingsbesluit te verlenen.</p>
5.	Burgemeester Advies 623882	Herijkte Nota verbonden partijen	<p>Het college besluit: de gemeenteraad voor te stellen: a. geen zienswijze naar voren te brengen over het concept van de Nota verbonden partijen West-Brabant; b. de bestuurlijk opdrachtgevers te verzoeken de technische opmerkingen, zoals opgenomen in bijlage 4 te verwerken in de Nota verbonden partijen.</p> <p><u>Samenvatting:</u> Op 25 juli jl. is een brief ontvangen waarbij de bestuurlijk opdrachtgevers de colleges en gemeenteraden in West-Brabant in de gelegenheid stellen een zienswijze kenbaar te maken op de concept Nota verbonden partijen West-Brabant. In 2015/2016 stelden de gemeenteraden in West-Brabant een eerste Nota verbonden partijen vast. In 2020 is de werking van deze nota geëvalueerd. De conclusies uit deze evaluatie zijn door de bestuurlijk opdrachtgevers (de burgemeesters van de gemeenten Breda, Woensdrecht en Zundert) verwerkt in het concept. Ook de wijzigingen in de Wet</p>



Gemeente  
Halderberge

# OPENBARE BESLUITENLIJST

			gemeenschappelijke regelingen (Wgr) maken aanpassing van de nota noodzakelijk. Het college stelt de raad voor geen zienswijze naar voren te brengen. Het college stelt ook voor om de bestuurlijk opdrachtgevers te verzoeken enkele technische details en aanvullingen te verwerken in het concept.
8	Hans Wierikx, wethouder Burgemeester Sharona Malfait, wethouder Klantzaken 629975	Formatie uitbreiding toezicht (VTH-Klantzaken) voor de uitvoering van de Wet goed verhuurderschap	Het college besluit: <ol style="list-style-type: none"><li>de toezichtscapaciteit bij VTH-klantzaken met ingang van 1 januari 2024 uit te breiden met 24 uur per week;</li><li>de financiële gevolgen mee te nemen in de begroting 2024.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> Vanaf 1 juli 2023 is de Wet goed verhuurderschap van kracht. Deze wet geeft gemeenten meer mogelijkheden om ongewenst verhuurgedrag, zoals woondiscriminatie, intimidatie, onredelijke servicekosten en een te hoge borg tegen te gaan. Om goed uitvoering te kunnen geven aan deze nieuwe wetgeving heeft het college besloten de toezichtscapaciteit per 1 januari 2024 uit te breiden met 24 uur. De financiële gevolgen worden meegenomen in de programmabegroting 2024.</p>

*Deze lijst is compact geformuleerd. Daarom kunnen aan deze Besluitenlijst geen rechten worden ontleend. Aan de besluiten kunnen nadere bepalingen en voorwaarden zijn verbonden. Daarom zijn de volledige besluiten bepalend. Als u nog vragen heeft over deze Besluitenlijst kunt u contact opnemen met team communicatie via [communicatie@halderberge.nl](mailto:communicatie@halderberge.nl) of via telefoonnummer 14 0165.*